



Dernière minute

En 2023, on compte 36,8 millions de logements en France métropolitaine pour une population de 65,8 millions d'habitants. Sur ce total, seuls 30,2 millions sont des logements principaux. On dénombre 3,6 millions de résidences secondaires et, fait plus étonnant, presque 3 millions de logements vacants.

En 1983, il n'y avait que 24 millions de logements dont 19,8 millions de résidences principales. Autrement dit, en 40 ans le nombre des logements a crû plus rapidement que le nombre des habitants.

Les résidences principales sont pour 57 % détenues en propriété. 37 % des propriétaires n'ont plus de remboursements à effectuer. La part de cette catégorie a progressé de 9 % en 40 ans. En 2023, il reste 20 % en accession à la propriété contre 23 % en 1983. 40 % des résidences principales sont en location. Un peu moins de la moitié (17,5 %) sont le fait des bailleurs sociaux et 22,6 % le fait des bailleurs privés. Par ailleurs, il n'y a plus que 2,6 % des résidences principales qui sont occupés par des personnes logées gratuitement contre 8,2 % il y a 40 ans.

[EN SAVOIR PLUS](#)